

Jegyzőkönyv

Készült: Egerfarmos Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében,
2023. november 28-án 16 órakor tartott nyílt, soros képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Petrik László polgármester
Polgár Attila alpolgármester
Kiss Zsolt képviselő
Dobó Tibor képviselő
Halász Mária képviselő

Nagy Róbert Érv. Zrt. képviselőjében
Kalotainé Bukta Zsuzsanna adóügyi előadó
Kovács József Kandó Kálmán Alapítvány elnöke

Tanácskozási joggal: Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Szabina igazgatási előadó

Petrik László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Tóth Szabinát, illetve felkéri jegyzőkönyv hitelesítőknél Polgár Attila alpolgármestert és Halász Mária képviselőt, akik a felkérést elfogadták. Javasolja az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Az ülés napirendje:

1. Beszámoló az Érv. Zrt. 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Érv. Zrt. képviselője

2. Év végi ünnepi rendezvények egyeztetése

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Petrik László polgármester

3. Térítési díjak, bérleti díjak felülvizsgálata és 2024. évre történő megállapítása

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Petrik László polgármester

4. Helyi adórendeletek módosítása, új adónem bevezetése, felülvizsgálata

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Petrik László polgármester, Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

5. Helyi adóbevételekről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Adóügyekkel foglalkozó köztisztviselő

6. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Petrik László polgármester

7. A Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámoló

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

8. A polgármester tájékoztatója a két ülés közötti tevékenységéről

Előterjesztő: Petrik László polgármester

Előadó: Petrik László polgármester

9. Egyéb ügyek

A képviselők a napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúan elfogadták.

1. Beszámoló az Érv. Zrt. 2023. évi tevékenységéről

Petrik László polgármester elmondja, hogy az írásos beszámolót mindenki megkapta.

Nagy Róbert elmondja, hogy a Dél-Borsodi üzemegység részéről képviseli az Érv. Zrt-t. Küldtek egy tájékoztatót a 2022-2023. évi ivóvíz és szennyvízszolgáltatási tevékenységről. Az Érv. Zrt-vel 2013-ban kötöttek üzemeltetési megállapodást. Elmondja, hogy az Érv. Zrt. csak a szennyvízhálózatot üzemelteti a településen. A szennyvíztisztító telepet a Heves Megyei Vízmű Zrt. üzemelteti. A települések vízigényének kielégítését 3 kútból végzik. A kitermelt vizet egy 200 m³-es hidroglobusba, illetve a hálózatba továbbítják. Továbbra is fertőtlenítik folyamatosan a hálózatot. A fertőtlenítést visszavették a legminimálisabbra, ennél alacsonyabb szintre már nem tudják vinni, mert akkor már nem lenne mérhető.

Elmondja, hogy emelkedett az éves víztermelés. Az Egerfarmos településre átadott vízmennyiség minimálisan emelkedett. Szihalom település felé 4400 m³ vizet adtak át, ami hozzájárult a víztermelés emelkedéséhez. Volt egy pár csőtörés a szennyvízhálózat építése kapcsán. Lakossági vízmérőket évente egyszer olvassák. A közületeket negyedévente/havonta olvassák. Egerfarmos településen a közületeket negyedévente olvassák. A víz ára változatlan. Kintlévőség tekintetében elmondja, hogy 2023. október 31. napján lakossági kintlévőség 2.415.473.-Ft volt. Ennek egy része lejárt, egy része felszólítás alatt lévő, egy része pedig folyamatban lévő. Tehát ezt a kintlévőséget nem úgy kell érteni, hogy ennyi a lejárt tartozás, hiszen egy része folyamatban lévő, ami azt jelenti, hogy még nem járt le a fizetési határidő. Egerfarmos településen nem volt olyan tartozás, ami miatt kizárásra került volna a fogyasztó. Közületeknél 48.000.-Ft volt a kintlévőség. Volt egy pár bekötés is. A településen 3 közkifolyó van, a Vasút úti mintavételi helynek van kijelölve. A közkifolyók karbantartása folyamatos. 2022-ben csőtörés összesen 11 db volt, aknában történt meghibásodás 5 db. 2023-ban a csőtörések száma 6 db, aknás meghibásodások száma 2 db. Elkészült a Gördülő Fejlesztési Terv is, ami karbantartási feladatokat, tolózárak cseréjét tartalmazza. Az ivóvízszolgáltatással kapcsolatban továbbra is az a cél, hogy a fogyasztókhoz eljutó ivóvíz a legjobb minőségű, az aktív klór koncentrációja pedig a legminimálisabb érték legyen. Szennyvízszolgáltatással kapcsolatban elmondja, hogy a próbaüzem 2023. május 18-án zárult le. A szennyvízcsatlakozások műszaki átvétele is nagyrészt megtörtént, tehát a beérkezett igényeknek megfelelően folyamatosan elvégezték. 147 igényt tartanak nyilván, amiből 144-et átvettek. 336 db bekötővezeték épült meg, tehát még számítanak igényekre.

Petrik László polgármester kérdezi, hogy Mezőszemere 80.000 m³ vizet fogyasztott el?

Nagy Róbert elmondja, hogy keresik a probléma forrását. Régen a napi termelés 270-320 m³ volt, most van olyan nap, hogy 400 m³-t termelnek. Az elmúlt időszakban találtak olyan csőtörést, ami olyan ingatlan volt,

ahol nem laknak. Mezőszemerén több mint 100 ingatlan lakatlan. Napi szinten találunk olyat, hogy letört a kerti csap, és folyamatosan folyik rajta a víz. Kérték az Önkormányzattól a lakatlan ingatlanok listáját. Ezek közül van olyan, ami zárt ingatlan, van olyan, ahol összedőlt az ingatlan. Ezeket ki kellene zárniuk. Persze a lakatlan ingatlanok között van olyan is, akik csak hétvégi házként használják, vagy havonta egy hétvégét töltenek ott. Ők téliesítik a vízőrát, gondos gazdák. Vannak sajnos olyanok is, akik ezzel nem foglalkoznak. Tavalyi évben 2-3 olyan ingatlant találtak, ahol már úszott a porta, viszont a derékig érő gazban ezt senki sem vette észre. Volt olyan, hogy még a vízőra aknát sem találták meg, mert rádőlt az ingatlan. Tehát ezek a megemelkedett vízfogyasztás okai. Igyekeznek minél előbb felderíteni az ilyen jellegű problémákat.

Petrik László polgármester elmondja, hogy többször előfordult, hogy nyári időszakban nem volt víz, leürült a torony, ami nem normális. A MEFAVÍZ idejében vettek szoftvert, mi az oka annak, hogy nem működik? Ilyen nem fordulhatna elő.

Nagy Róbert elmondja, hogy van egy bejelzés a diszpécsernek. Náluk 22 óráig van olyan ügyeleti szolgálat, amikor még kimennek csőtöréshez. Éjszaka csak kizárás van, vagy olyan hibaelhárítás, hogy elzárják a csapot. A balesetveszély és a folyamatos költségek miatt 6-7 embert nem tudnak fenntartani, hogy éjszaka is ügyeletben legyenek. Egy diszpécser van, aki ránéz a rendszerre. Ha a rendszerben nem érkezik bejelzés, hogy mikor kezdett el esni a vízszint, akkor lehet, hogy már csak 3 óra késéssel veszi észre, vagy akkor, amikor már a fogyasztók is érzékelik a nyomáscsökkenést. Tehát van egy késés a rendszerben, ami legtöbbször áramkimaradás miatt volt. A trafót ellátja egy közvetlen vezeték. Volt olyan, hogy a betápbá egy fázis lement. Ha egy fázis lemegy, akkor úgy nem fog termelni. A toronyban még van víz, viszont a határértékek közül a felsőt még érzékelte, az alsót meg már csak akkor, amikor leesett a vízszint. A szivattyú a középső szintnél indult volna, de nem tudott indulni, mert nem volt meg a három fázis. Úgy gondolja, hogy olyan mérvű vízhiány nem volt, hogy ez nagy problémát okozott volna, hiszen kb. egy órán belül helyre tudták állítani.

Petrik László polgármester elmondja, hogy csak ezért, mert ő szólt. De nem szabadna odáig eljutni, hogy lenullázódjon a torony. Továbbá senkit nem ért el, csak őt.

Nagy Róbert elmondja, hogy egy-két ilyen eset sajnos előfordul. Kb. egy óráig tartott. Az interneten lévő központi számokat is lehet hívni, olyan nincs, hogy nem veszik fel a telefont. Természetesen őt is hívhatják nyugodtan, attól függetlenül, hogy nem ő az ügyeletes, segít. Törvény szerint, ha nagyobb baj van, akkor 6 órájuk van a probléma elhárítására. Itt egy óra alatt megoldották. Ilyenkor átnézik a rendszert is, valamint értesítik az MVM-et is.

Petrik László polgármester elmondja, hogy szerinté mégiscsak illene ezt helyrehozni, mivel ez hiba, ilyen nem fordulhatna elő, hogy lemegy a víz, és nem tudnak róla.

Nagy Róbert elmondja, hogy jelezni fogja ezt a problémát. Kéri, hogy a jegyzőkönyv erre vonatkozó részét majd küldjék meg az Érv. Zrt-nek. Mindent megtettek eddig is, és ez után is, hogy a problémákat megelőzzék. Elmondja, hogy elkezdtek a tolózárócsereket. A gerincvezetéken Mezőszemerén cseréltek 11 db tolózárócsert, Egerfarmoson 3 db-ot. Tervezik, hogy még idén Egerfarmoson fognak cserélni. Pénzügyi szempontból mindig vizsgálják, hogy minden évben kimerítsék azt a pénzügyi keretet, ami a karbantartásra, felújításra van azért, hogy a hálózatot a legjobban tudják üzemeltetni.

Petrik László polgármester örül, hogy eljutottak idáig, hogy egy esetleges csőtörés esetén nem kell az egész települést kizárni, csak azt az utcát, ahol a csőtörés van. Elmondja, hogy a MEFAVÍZ Kft-t is meg kellene már szüntetni.

Nagy Róbert elmondja, hogy ő már 3-4 évvel ezelőtt is mondta, hogy meg kellene szüntetni. Az eszközök kifutottak, nincsen már vagyoni sem. Könyvelőkkel kell egyeztetni, testületi döntés kell hozzá mindkét Önkormányzattól. A nullás bevételeket beküldték.

Dobó Tibor képviselő kérdezi, hogy a víz árán a közeljövőben várható-e emelés?

Nagy Róbert elmondja, hogy ez állami döntés kérdése. Jelenleg be van fagyasztva az ár. Elképzelhető, hogy lesz emelés, de még nincs információjuk erről.

Dobó Tibor képviselő úgy gondolja, hogy a mai világban már olyan elektronika van, hogy legalább a toronynál kellene fejlesztést végezni, hogy ne forduljon elő az, hogy leürül.

Nagy Róbert elmondja, hogy pénz kérdése. Lehet, hogy öt éves fejlesztési keret kellene hozzá, szerint kb. 8 millió forintba kerül. Az egy éves fejlesztési keret 1,5 millió forint a két településre. Jelenleg még a hálózaton is van mit fejleszteni. A 1,5 millió forintból tizen pár darab tolózárát tudnak kicserélni. A jövő évi tervekben benne van a kutak rekonstrukciója, ami azt jelenti, hogy a kútfejeket le kell cserélni, van, ahol szivattyút is cserélni kell azért, hogy ne legyen probléma. Egy szivattyú 3,5 millió forintba kerül.

Dobó Tibor képviselő kérdezi, hogyha elindul a szennyvízdíj számlázása, akkor hogyan fognak fizetni visszamenőleg? Lesz-e részletfizetési lehetőség? Mikor várható a szennyvízdíj számlázása?

Nagy Róbert elmondja, hogy 2023. május 18-án zárult a próbaüzem. Ettől a dátumtól kell fizetni a díjat. Átalány számlázás van, ebben lesz egy olyan átmenet, hogy mikortól kezdik el a számlázást, és biztos lesz benne türelmi idő is. Számlázásról nem tud többet mondani. Az átvételnél leírják az óraállásokat. Akinek május 18 előtt vették át, ott átalányt fognak számolni. Tudják, hogy az elmúlt évben mennyi volt a vízfogyasztása, ebből tudják kiszámolni azt, hogy milyen óraállástól indul a szennyvíz.

Polgár Attila alpolgármester kérdezi, hogy mi van azokkal, akik még nem kötöttek rá? Akkor ők jól jártak.

Nagy Róbert elmondja, hogy akik még nem kötöttek rá, ők talajterhelési díjat fognak fizetni, amit az Önkormányzat fog kivetni.

Polgár Attila alpolgármester kérdezi, hogy ez hol volt leírva?

Petrik László polgármester elmondja, hogy már a beruházás kezdetekor leírták, hogy talajterhelési díjat kell fizetni azoknak, akik nem kötnek rá. Elmondja, hogy a talajterhelési díjról szóló rendeletet még nem alkották meg, a mai ülésen terjesztik elő.

Kiss Zsolt képviselő elmondja, hogy jobb lenne, ha lehetne előleget fizetni a szennyvízdíjra.

Nagy Róbert elmondja, hogy erre nincs lehetőség, mivel túl nagy a kockázat. Megnézhetik az előző évi átlagfogyasztást, de mi van akkor, ha elkezdenek előleget számlázni és közben megváltozik a fogyasztó felhasználása? Úgy véli, hogy a cég toleráns, aki kér, annak fog adni részletfizetési lehetőséget. Ez más településen is így volt. Sajnos még nincs meg az ár, amiről nem az Érv. Zrt. tehet. A Hatóságnak többféle információra van szüksége ahhoz, hogy meg tudja állapítani az árat.

Petrik László polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2023. (XI.28.) határozata

az Érv. Zrt. 2022-2023. évi ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés szerint jóváhagyta az ÉRV Zrt. (3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.) 2022-2023. évi ivóvíz és szennyvíz szolgáltatási tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

2. Év végi ünnepi rendezvények egyeztetése

Petrik László polgármester elmondja, hogy december 6-án jön a Mikulás, úgy mint a tavalyi évben. Minden gyermeknek házhoz viszik a csomagot.

12-én lesz Közmeghallgatás.

3-án, 10-én, 17-én és 23-án lesznek az Adventi gyertyagyújtások.

21-én lesz a Mindenki Karácsonya.

3. Térítési díjak, bérleti díjak felülvizsgálata és 2024. évre történő megállapítása

Petrik László polgármester elmondja, hogy a térítési díjakról decemberben, rendkívüli ülés keretében fognak dönteni. Úgy véli, hogy minimum 15%-os áremelésre számíthatnak.

A Községi Ház bérletét a helyieknek esküvőre, halotti torra, névadóra, tornára továbbra is ingyenesen javasolja biztosítani, hiszen ezért van a Községi Ház.

4. Helyi adórendeletek módosítása, új adónem bevezetése, felülvizsgálata

Petrik László polgármester elmondja, hogy javasolja a helyi iparüzési adó mértékének emelését 1,8 %-ra vagy 2 %-ra. Eddig azért hagyták 1,4 %-on, mert azt várták, hogy majd több adózó jön a településre.

Kalotainé Bukta Zsuzsanna adóügyi előadó elmondja, hogy ő már tavaly is javasolta az emelést. A környéken senkinek sincs 1,4 %-os iparüzési adó mértéke. Ez már nem vonz senkit a településre. A magánszemélyek kommunális adójához nem szoktak hozzányúlani. Az iparüzési adó mértékét úgy véli, hogy 2%-ra kellene felemelni.

Halász Mária képviselő szerint is 2%-ra kellene emelni.

Petrik László polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a helyi iparüzési adó mértékének emelését 2%-ra, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

Egerfarmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

a helyi iparüzési adóról szóló 12/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva A helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi iparüzési adóról a következőket rendeli el:

1. §

A helyi iparüzési adóról szóló 12/2015. (X. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.”

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

5. Helyi adóbevételekről szóló tájékoztató

Petrik László polgármester elmondja, hogy az írásos beszámolót mindenki megkapta. Elmondja, hogy összesen 4,3 millió forint kintlévőség van.

Kalotainé Bukta Zsuzsanna adóügyi előadó elmondja, hogy magánszemélyeknél 20 fő van, aki nem fizet. Mindenkinél küldött felszólítást, közülük 1 fizette be a tartozást. Ha arányaiban nézzük, akkor megegyezik Szihalom településsel: ott háromszor ennyi lakosra háromszor ennyi nem fizető van. Úgy véli, hogy ez annyira nem rossz arány, minden településen vannak ilyen adózók.

Az iparüzési adóról elmondja, hogy van öt cég, akiknek nagyobb összegű tartozásuk van. Ezek a cégek egy adózóhoz, egy telephelyhez köthetők. Az egyik cég felszámolás alatt van. Jelezték a tartozási igényüket. Próbáltak a cégek bankszámláira inkasszót küldeni, de nem jártak sikerrel. Most a NAV-val szeretnék felvenni a kapcsolatot ez ügyben. A többi vállalkozásoknál nincs jelentős tartozás, viszonylag rendszeresen fizetnek. A tavalyi évhez képest nem nőtt a tartozás.

Sok ingatlannál még nem történt meg a kommunális adó átírása, például haláleset miatt. Ezt pótolni fogja.

Petrik László polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2023. (XI.28.) határozata

Egerfarmos Községi Önkormányzat 2023. évi adóhelyzetének alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés szerint jóváhagyja Egerfarmos Községi Önkormányzat 2023. évi adóhelyzetének alakulásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

6. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása

Petrik László polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta.

Petrik László polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2024. évi munkatervét, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadták.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2023. (XI.28.) határozata a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadásáról

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az előterjesztés szerint elfogadja a 2024. évi munkatervet.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

7. A Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámoló

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző elmondja, hogy a beszámolót mindenki megkapta írásban. A beszámoló a Hivatal általános feladatairól, a szervezeti felépítéséről, a tárgyi feltételekről, továbbképzésről szól. Majd konkrétan kitértek benne az egyes települések ügyiratforgalmára, feladataira. Kitértek továbbá a beruházásokra is, mely elég nagy mennyiségű munkaórát foglal le minden településen. Az Önkormányzati Hivatal flottul működik, minden településen jól képzett, megfelelő színvonalú munkát végző köztisztviselők dolgoznak. Személyek tekintetében vannak változások például Mezőszemerén. Jövőre Jakabné nyugdíjba fog menni, így már most gondolkozni kell arról, hogy kit fognak találni a helyére, ha egyáltalán találnak bárkit is az alacsony bérszínvonal miatt. Szihalmon az igazgatási előadó helyére kell majd valakit keresni, mivel bejelentette, hogy kismama.

Elmondja, hogy a továbbképzésekkel nem elégedett. Régebben, ha bejött egy-egy komolyabb jogszabály, akkor akár több napos képzést is szerveztek. Ilyen már nincs. A Kormányhivatal a jegyzőknek szóló továbbképzéseket a covid alatt leállította, ami nagyon hiányzott. Szerencsére a Kormányhivatal újból elkezdte ezeket a továbbképzéseket. Ennek ellenére jól megy a munka. Több ellenőrzés is volt, melyeknél egyiknél sem kaptak elmarasztalást. Egy esetben volt elmarasztalás Mezőszemere településen.

Petrik László polgármester elmondja, hogy a dolgozók között jó a munkakapcsolat a települések között is. Ráadásul vannak olyan programok, amik nem működnek. Rengeteg idő elmegy az ilyenekkel, és tehetetlenek.

Dobó Tibor képviselő elmondja, hogy büszkék lehetnek a beruházásokra, hiszen a három település közül Egerfarmos nyerte el a legtöbb pályázatot.

Petrik László polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2023. (XI.28.) határozata

a Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az előterjesztés szerint elfogadja a Szihalmi Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

8. A polgármester tájékoztatója a két ülés közötti tevékenységéről

Október

- 25. Kurucz-féle ház belső részében javítás, takarítás.
- 26. Fűzesabony 10:00 Rendőrségi egyeztető fórum.
Kurucz-féle háznál takarítás.
Előkészületek a Halloweenre.
- 28. Halloween a Tájház udvarán.
- 29. A Székely Nemzeti autonómiáért őrűz gyűjtéséhez csatlakozás 17:30-kor.
- 30. Sövényvágás a temetőben, darabolás, szállítás.
12:00-tól megbeszélés az orvosi praxissal kapcsolatban.
- 31. Falevél gereblyézése, kihordása, temetőben hordók ürítése.

November

- 02. Vasútállomáson szemét-szedés. Takarítás, falevél gereblyézése, kihordása a Vasút út 70. számú területre.
- 03. A játszótér előtti szobor környékének takarítása, falevél gereblyézése.
- 06. Tűzifa kihordása.
12:30 Eger Kincstár megbeszélés.
- 07. Szociális tűzifa kihordása az igénylőknek.
- 08. 08:30 megbeszélés, egyeztetés az Országgyűlési Képviselővel.
- 09. Szociális tűzifa kihordása
- 10. Szociális tűzifa kihordása, befejezése.
17:00- tól Füzesabony, Szociális Munka napja
- 12. Tárcsázás a volt nyárfásban.
- 13. Gyökerek, gallyak összeszedése, elszállítása.
10:00-tól Polgár Gergelyné Annus néni köszöntése 90. születésnapja alkalmából.
- 14. Cserép leszedése a Salamon-féle házról.
- 15. Cserép leszedése, kocsira rakása.
- 16. Takarítás, pakolás, díszítés a Községi Házban.
- 17. Cserép leszedése a Salamon-féle házról
14:00-tól Idősek Napja
- 18. Edények törölgetése, visszaszállítása Mezőtárkányba.
18:00 Keresztény bál Mezőtárkányban.
- 20. Cserép leszedése, kocsira rakás. Szállítás a Salamon-féle háznál.
11:00 Kisköre, Leader Közgyűlés
- 21. Téglák szedése a Salamon-féle háznál.
- 22. Szarufák, gerendák bontása.
- 23. Salamon-féle háznál gerendák, lécek bontása, szállítása a Tájház udvarára.
Magyar falus pályázathoz tervezővel egyeztetés a ravatalozó felújításáról.
- 24. Salamon-féle háznál téglák, lécek bontása, szállítása.
- 27. Szemerei út melletti szobor melletti terület rendbetétele.
- 28. Fenyőfa kivágása Temesinénel, gallyazás

9. Egyéb ügyek

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző elmondja, hogy a talajterhelési díjról szóló rendelet előterjesztését mindenki megkapta írásban. Egerfarmos település alacsonyan veszélyeztetett vízbázisú, így itt 1.200.-Ft lesz köbméterenként a talajterhelési díj.

Polgár Attila alpolgármester kérdezi, hogy mikortól kell fizetni?

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző elmondja, hogy jogszabály szerint az üzembehelyezést követő 90 napon belül kell a talajterhelési díjat bevezetni. Természetesen visszamenőlegesen nem lehet, tehát az elfogadást követő hónap első napjától. Így, ha ma elfogadják, akkor december 1-től lép hatályba.

Polgár Attila alpolgármester kérdezi, hogy a talajterhelési díjból befolyt összeg az Önkormányzaté lesz?

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző elmondja, hogy igen, de csak környezetvédelmi célokra fordíthatja.

Petrik László polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a talajterhelési díjról szóló rendelet elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

**Egerfarmos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
A talajterhelési díjról**

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed arra a környezethasználóra, aki Egerfarmos Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önk.) illetékességi területén az engedélyhez kötött környezethasználat során a környezet terhelésével járó anyagot bocsát a környezetbe (továbbiakban: kibocsátó).

2. §

(1) A talajterhelési díj mértékét a Környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd.) 12. §-a, a fizetési módját az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezési alapján határozatban állapítja meg.

(2) A kibocsátó talajterhelési díj fizetési kötelezettségéről évente a tárgyévet követő év március 31. napjáig az önkormányzati adóhatóságnál tesz bevallást az önkormányzat adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon.

(3) A helyi közszolgáltató az önkormányzati adóhatóság részére a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatokat szolgáltat az alábbi időpontokban és tartalommal:

- a) a tárgyévet követő és február 28. napjáig a kibocsátók vízfogyasztásáról (korrigálva az adatot a locsolási célra felhasznált, mért ivóvízmennyiség mértékével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel). Az adatszolgáltatás a kibocsátók azonosításához szükséges adatokra, valamint a Ktd. 12. § (2) bekezdésében meghatározottakra terjed ki.
- b) csatornára való rákötésről a rákötés időpontját követő hónap 5. napjáig.

(4) A Ktd. 21/A § (2) bekezdése alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat kibocsátó Egerfarmos Községi Önkormányzat 50465198-10008669 számú talajterhelési díj beszédési számlára köteles befizetni.

3. §

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a talajterhelési díj megfizetésével kapcsolatos mentességet, kedvezményt nem állapít meg.

4. §

A talajterhelési díj bevallási nyomtatványt e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

5. §

Ez a rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba.

Petrik László polgármester elmondja, hogy a HVB tagjait a Képviselő-testület a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között

választja meg. Egerfarmos egy szavazókörrrel rendelkező település, így 5 tagot és 2 pótagot kell választani a Helyi Választási Iroda Vezetőjének javaslata alapján.

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző, mint a Szihalmi Választási Iroda vezetője elmondja, hogy a HVB tagjainak Tóth Ilona, Godó Anikó, Dudásné Molnár Mária, Dudás Enikő és Bongárné Kolozsvári Renáta helyi lakosokat javasolja, pótagoknak pedig Zsamba Istvánné és Tuza Zoltánné szintén helyi lakosokat javasolja.

Petrik László polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a HVB tagjainak és pótagjainak megválasztását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

**Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023. (XI.28.) határozata
a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról**

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és Egerfarmos Helyi Választási Bizottság tagjainak és pótagjainak megválasztotta:

Tagok:

1. Tóth Ilona, Egerfarmos, Hunyadi út 25. szám alatti lakost
2. Godó Anikó, Egerfarmos, Rákóczi út 14. szám alatti lakost
3. Dudásné Molnár Mária, Egerfarmos, Táncsics út 69. szám alatti lakost
4. Dudás Enikő, Egerfarmos, Hunyadi út 1. szám alatti lakost
5. Bongárné Kolozsvári Renáta, Egerfarmos, Dózsa György út 24. szám alatti lakost

Pótagok:

1. Zsamba Istvánné, Egerfarmos, Vasút út 2. szám alatti lakost
2. Tuza Zoltánné, Egerfarmos, József Attila út 43/A. szám alatti lakost.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: HVI vezető

Határidő: értelem szerint

Petrik László polgármester a szennyvízzel kapcsolatban elmondja, hogy a szennyvíztisztító telepet a Heves Megyei Vízmű Zrt. fogja üzemeltetni. Az üzemeltetéshez bérleti szerződést kell kötni.

Petrik László polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a bérleti szerződés elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

**Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2023. (XI.28.) határozata
a mezőtárkányi szennyvíztisztító telep üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződés
jóváhagyásáról**

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Mezőtárkány községben újonnan megépült, négy település (Mezőtárkány, Mezőszemere, Egerfarmos, Egerlövő) kommunális szennyvizének tisztítását biztosító szennyvíztisztító telep üzemeltetésére a Heves Megyei Vízmű Zrt.-vel köt bérleti-üzemeltetési szerződést.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/G. § előírásainak megfelelő megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület az Önkormányzatok képviselével Tóthné Szabó Anitát, Mezőtárkány Község Polgármesterét javasolja megbízni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

Petrik László polgármester elmondja, hogy a szennyvízberuházásban részt vevő négy település között is szükséges egy megállapodást kötni a szennyvíztisztító teleppel kapcsolatban, mely szerint Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri, hogy a telep a négy település osztatlan közös tulajdonában van, melyben Egerfarmos településnek 29,24%-os tulajdoni része van.

Petrik László polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a megállapodás elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

**Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2023. (XI.28.) határozata
a mezőtárkányi szennyvíztisztító telephez kapcsolódó megállapodás jóváhagyásáról**

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jóváhagyja a Mezőtárkány Község Önkormányzata, Mezőszemere Község Önkormányzata, Egerfarmos Községi Önkormányzat és Egerlövő Községi Önkormányzat közötti, a szennyvíztisztító teleppel kapcsolatos megállapodást.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elismeri, hogy a szennyvíztisztító telep a négy település Önkormányzatának közös osztatlan tulajdonában van, melyben Egerfarmos településnek 29,24 %-os tulajdoni része van.

A Képviselő-testület felhatalmazza Petrik László polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

Petrik László polgármester elmondja, hogy a belső ellenőr megküldte a jövő évi belső ellenőrzési tervét. Kettő alkalommal jönne ellenőrizni a 2023. évi közbeszerzés szabályszerűségét, valamint az intézkedési tervek végrehajtását.

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző elmondja, hogy a közbeszerzést törvényi kötelezettsége ellenőrizni a belső ellenőrnek, ha volt az Önkormányzatnál közbeszerzés. Az intézkedési tervek végrehajtását pedig a választások miatt tervezte be a belső ellenőr azért, hogy az Önkormányzatok ne menjenek át a következő ciklusba úgy, hogy az általa előírt hiányosságok nem kerültek pótlásra.

Petrik László polgármester szavazásra bocsátja a 2024. évi ellenőrzési terv elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

81/2023. (XI.28.) határozata

A 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv elfogadásáról

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az előterjesztés szerint elfogadja a 2024. évi belső ellenőrzési munkatervet.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

Petrik László polgármester elmondja, hogy a háziorvosi feladatok ellátásáról szükséges egy megállapodást kötni Mezőszemere Községi Önkormányzattal. A két településnek egy háziorvosi körzete van, így a feladat ellátásáról és a finanszírozásról –a háziorvos és az asszisztens tekintetében - szükséges megállapodást kötni. Elmondja továbbá, hogy az Önkormányzatok a háziorvosi rendelők épületeit önállóan finanszírozzák, tehát mindenki a saját rendelőjében felmerült költségeket fizeti, mint például közüzemi számlákat, kötszereket, nyomtatáshoz szükséges patront, fénymásolópapírt; javítási, karbantartási költségeket, stb.

Polgár Attila alpolgármester nem érti, hogy ha az Önkormányzat állja a nyomtatáshoz szükséges tonert és fénymásolópapírt, akkor az orvos miért kér el a betegtől egy véreredmény kinyomtatásáért 2.500.-Ft-ot?

Halász Mária képviselő elmondja, hogy ezt ő is hallotta a lakosoktól.

Petrik László polgármester elmondja, hogy hallotta ő is, továbbá azt is, hogy meg se nézi a betegeket, telefonon keresztül ír fel gyógyszert.

Dobó Tibor képviselő szerint el kellene beszélgetni az orvossal, hogy ilyen jelzések érkeznek a lakosság részéről.

Polgár Attila alpolgármester elmondja, hogy meg van kötve a kezük, mivel sajnos nincs másik orvos.

Petrik László polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a megállapodás elfogadását, melyet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúan elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2023. (XI.28.) határozata

a háziorvosi feladatok ellátásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy jóváhagyja Egerfarmos Községi Önkormányzat és Mezőszemere Község Önkormányzata közötti, a háziorvosi feladatok ellátásáról szóló megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza Petrik László polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Petrik László polgármester

Polgár Attila alpolgármester 18 óra 45 perckor egyéb elfoglaltsága miatt távozik az ülésről.

Petrik László polgármester elmondja, hogy a nyárfásra kért módosítást azért, hogy hazai egyéb keménylombos fával lehessen betelepíteni. Esetleg még vöröstölgyest lehetne létrehozni vad gyümölcsösssel. Elmondja, hogy vételi ajánlat érkezett a Siófok 7451/1 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatan. Ebben az ingatlanban az Önkormányzatnak 41/18910 tulajdoni hányada van, ami kb. 4,5 m² az 1891 m²-ből. Az ajánlat 270.000.-Ft-ról szól erre a tulajdoni részre. Átány községtől kaptak levelet, hogy ők 300.000.-Ft/m² áron kívánják értékesíteni. Az ajánlatot tevő január 31-ig tartja fent ajánlatát.

Elmondja, hogy a Kandó Kálmán Alapítvány 4 db sátor vásárlására 1.654.181.-Ft-ot nyert.

Az Egerfarmosi Római Katolikus Egyházközség december 17-ére kéri a Községi Ház nagytermét az Adventi Koncert utáni Agapéra.

Mátyás Anita helyi lakos, a Kerekegész Ember Alapítvány képviselője szeretné elkérni a Községi Ház nagytermét december 23-án 15:30-tól.

Az Egerfarmosi Római Katolikus Egyházközség 2024. február 3-án tartja a Keresztény Bálját, melyre szintén kéri a Községi Házat.

Bóta Bettina helyi lakos december 2-án kéri a Presszó helyiséget születésnap rendezvényre.

Riczkóné Petrik Andrea helyi lakos december 31-ére kéri a Presszó helyiséget.

A Mozgássérültek Heves Megyei Egyesülete adományt kér. Úgy véli, hogy helyben is van, akit lehet támogatni.

Dobó Tibor képviselő kérdezi, hogy mi lesz a postával? A boltban van egy asztal betéve, ennyi lesz a posta? Valamit lépni kell, mielőtt átadják.

Halász Mária képviselő kérdezi, hogy hol lesz például a páncélszekrény?

Petrik László polgármester elmondja, hogy ezen már túl vannak. Az elhangzott felvetéseket már leírta a postának. Pályázat útján nyerték meg a posta pont szolgáltatást. Az, hogy nem külön helyiségben van, hogy mindenki lát mindent, azt is, ha egy idős lakos kiveszi a megtakarítását, sajnos senkit sem érdekel. Elmondja, hogy egyáltalán nem ért egyet ezzel a megoldással. Sajnos már más településeken is így működik a posta pont.

Kiss Zsolt képviselő elmondja, hogy a megfelelő helyre kell írni.

Dobó Tibor képviselő szerint akkor is tenni kell valamit.

Kérdezi, hogy a házsámtáblából mikor lesz valami? Már több éve nyerték a pályázatot.

Petrik László polgármester elmondja, hogy folyamatban van, épp valamelyik nap kérte a pályázatíró az utcalistát.

Dobó Tibor képviselő kéri, hogy ha legközelebb pályáznak, akkor vegyék figyelembe a Táncsics út állapotát is.

Halász Mária képviselő elmondja, hogy a Kossuth utca és a zsákutcák még kövesek, nem aszfaltosak. A Táncsics út legalább aszfaltos.

Halász Mária képviselő a falugondnokkal kapcsolatban szeretne kérdezni. A falugondnoktól kaptak egy anyagot, hogy miről kellene szólnia a szolgálatnak. Erről beszélni kellene, rendbe kellene tenni.

Petrik László polgármester kérdezi, hogy mire gondol, mit kellene rendbe tenni?

Halász Mária képviselő elmondja, hogy például a falugondnok szakképzett munkavállaló, így más bérbesorolásba kerül. Középfokú végzettsége van. Júniusban elvégezte.

Petrik László polgármester elmondja, hogy a falugondnoki képzés egy továbbképzés volt.

Dobó Tibor képviselő elmondja, hogy ő is megkapta a falugondnoktól. Nem csak a bérrel van szó, hanem külön helyiséget, irodát is biztosítani kellene szerinte neki. Úgy gondolja, hogy beszélhetnek erről, de jobb lenne, ha a falugondnok is itt lenne. Sajnos ma nem tudott eljönni egészségügyi probléma miatt.

Halász Mária képviselő elmondja, hogy a leírásban benne van, hogy a kisbuszt is több célra lehetne használni.

Petrik László polgármester kéri, hogy egyet vegyenek figyelembe: el lehet vállalni mindent. De ha valakit valahová elvisz, akkor mindenkinek ugyanolyan joga van arra, hogy őt is vigyék mindenhova. A helyiségről elmondja, hogy csak egy lehetőség. Ez az anyag általánosságban szól. Ugyanez vonatkozik a tanyaszolgáltatásra is, ahol a lakóknak, ahol még mondjuk bolt sincs tényleg nagy szüksége van a tanyagondnokra.

Dobó Tibor képviselő elmondja, hogy a falugondnoktól tudja, hogy ellenőrzések is lesznek. Jó lenne, ha minden rendben lenne.

Petrik László polgármester elmondja, hogy volt már ellenőrzés, minden rendben volt akkor is. Nem a falugondnokot ellenőrzik, hanem az Önkormányzatot. Minden település, ahol működik falugondnoki szolgálat rendelkezik Szakmai Programmal. Ez is kellett a működési engedélyhez. Azt kell betartani. Úgy véli, hogy a falugondnok csak a kisbuszban szeretne ülni, hordani az embereket, nem szeretne a közmunkásoknak besegíteni, holott a pályázat is úgy volt kiírva, hogy amennyiben nincs falugondnoki feladata, akkor a településen segít be.

Halász Mária képviselő elmondja, hogy a falugondnok arra hivatkozik, hogy neki törvény szerint a házi segítségnyújtást is kellene végeznie.

Petrik László polgármester elmondja, hogy igen kellene, de mivel a településen van házi segítségnyújtás, tehát a problémákat megoldják a gondozónők, ezért a falugondnok házi segítségnyújtására nincs szükség.

Kiss Zsolt képviselő elmondja, hogy a most kiszállított szociális tüzelő összevágásában segíthetne.

Petrik László polgármester megköszönte a képviselők munkáját és a testületi ülést 19 óra 20 perckor bezárta.

K.m.f.



Petrik László
polgármester




Széll Gáborné Blaskó Erzsébet
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Polgár Attila
alpolgármester



Halász Mária
képviseelő