

Jegyzőkönyv

Készült: Egerfarmos Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében,
2025. július 29-én 9 órakor tartott nyílt, soron kívüli Képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Petrik László polgármester
Koloszvári Eszter alpolgármester
Sumi Gabriella képviselő
Temesi Anna Ildikó képviselő

Tanácskozási joggal: Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Szabina igazgatási előadó

Petrik László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Tóth Szabinát, illetve felkéri jegyzőkönyv hitelesítőknak Temesi Anna Ildikó és Sumi Gabriella képviselőket, akik a felkérést elfogadták. Javasolja az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

Az ülés napirendje:

1. Használt építőanyagok értékesítése

Előterjesztő: Petrik László polgármester
Előadó: Petrik László polgármester

2. Egerfarmos, Vasút út 47. szám alatti ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Petrik László polgármester
Előadó: Petrik László polgármester

A képviselők a napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúan elfogadták.

1. Használt építőanyagok értékesítése

Petrik László polgármester elmondja, hogy a használt építőanyagokat, melyek nagy része bontásból származik, évek óta gyűjtögetik hasznosítás céljából. Azonban sajnos már nincs kivel felújítani, hiszen már a napi munkák elvégzése is problémás, mivel a közmunkások között már csak asszonyok vannak. Egy férfi karbantartó van, aki nem győzi egyedül. Ezeknek az építőanyagoknak csak romlik az állapotuk, valamint a helyet foglalják, ezért javasolja az előterjesztés szerinti árakon értékesíteni őket a lakosság körében. A 40x40-es betonlapokból valamennyit meg kell hagyni, mivel a szennyvízberuházás során a burkolt árkokból felszedték ezeket a lapokat, és valószínű, hogy vannak még olyan helyek, ahonnan ezek hiányoznak. Javasolja, hogy ebből 30 darabot hagyjanak meg.

Temesi Anna Ildikó képviselő szerint az kevés lesz.

Petrik László polgármester elmondja, hogy van 4 db 150x90x12 cm-es betonlap, amit szintén javasol értékesíteni. Várja az arra vonatkozó javaslatokat.

Sumi Gabriella képviselő szerint 1.000.-Ft/darab áron lehetne értékesíteni.

Petrik László polgármester szavazásra bocsátja az építőanyagok előterjesztés szerinti értékesítését, melyet 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2025. (VII.29.) határozata

Használt építőanyagok értékesítéséről

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzatnál felhalmozott használt építőanyagokat a lakosság részére az alábbiak szerint értékesíti:

- Tetőcserepeket állapottól függően 10.-Ft/darabáron és 20.-Ft/darabáron,
- Újszerű állapotú, 40x40x5 cm-es és régebbi 50x50x10 cm-es járdalapokat 100.-Ft/darabáron,
- Tisztított vöröstéglákat 60.-Ft/darabáron, tisztítatlan vöröstéglákat 50.-Ft/darabáron,
- 150x90x12 cm-es betonlapokat 1.000.-Ft/darabáron.

Határidő: azonnal

Felelős: Petrik László polgármester

2. Egerfarmos, Vasút út 47. szám alatti ingatlan értékesítése

Petrik László polgármester elmondja, hogy néhány évvel ezelőtt a Magyar Falu Program keretében több ingatlant, ingatlanrész is kapott az Önkormányzat ingyenesen. A Vasút út 47. szám alatti ingatlan erősen felújítandó, azonban egyrészt az Önkormányzatnak nincs rá anyagi forrása, másrészt úgy véli, hogy a felújítás költsége nem jönne vissza, ezért javasolja, hogy a jelenlegi állapotában hirdessék meg 4 millió forintért.

Sumi Gabriella képviselő kérdezi, hogy a közművek be vannak kötve?

Petrik László polgármester elmondja, hogy a közművek jelenleg le vannak kötve. Víz csak az udvaron van, a gáz azonban bent van a házban. Fűtése konvektoros. Elmondja, hogy egy szobát lebetonoztak. Rengeteg szemét volt ott. A tető elfogadható állapotban van. 1,5 szobás.

Sumi Gabriella képviselő javasolja, hogy 5 millió forintért hirdessék meg, hiszen előny az, hogy a gázt nem kell beköttetni, továbbá az, hogy a fűdém jó állapotban van.

Petrik László polgármester szavazásra bocsátja a Vasút út 47. szám alatti ingatlan értékesítését 5 millió forintért, melyet 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadtak.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**55/2025. (VII.29.) határozata****Egerfarmos, Vasút út 47. szám alatti ingatlan értékesítéséről**

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő, 3379 Egerfarmos, Vasút út 47. szám alatti ingatlant, mivel az jelenleg lakhatásra alkalmatlan, felújítása pedig rendkívül költséges lenne.

Egerfarmos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan irányárát 5 millió Ft-ban határozza meg. A Képviselő-testület felkéri Petrik László polgármestert az ingatlan hirdetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Petrik László polgármester

Petrik László polgármester megköszönte a Képviselők munkáját és a testületi ülést 9 óra 20 perckor bezárta.

K.m.f.


Petrik László
polgármester




Széll Gáborné Blaskó Erzsébet
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Temesi Anna Ildikó
képviselő


Sumi Gabriella
képviselő